

Grundejerforeningen Vonsild Syd

Regnskab 2025 og Budget 2026 – til medlemmerne

Kontingent: kr. 2.250 (2026) – stigning kr. 250 i forhold til 2025

	Regnskab 2025	Budget 2026
Indtægter		
Ejerforeningsbidrag til fællesudgifter / kontingent	258.000	290.250
Indtægter i alt	258.000	290.250
Ejendomsomkostninger		
Gartner grøn vedligeholdelse – græsklipning	-69.792	-50.000
Gartner vedligeholdelse invendige hegn årligt	-43.905	-39.000
Gartner vedligeholdelse udvendigt hegn ulige år	-	-
Gartner genopretning hegn og træer	-119.103	-
Gartner genopretning indvendigt hegn	-44.643	-
Gartner vinterbekæmpelse	-18.464	-45.000
Grønne områder diverse omkostninger	-	-10.000
Beskæring vild bevoksning	-	-
Reparation af revner i veje	-	-
Ejendomsomkostninger i alt	-295.907	-144.000
Administrationsomkostninger		
Administrationshonorar	-45.825	-47.500
Administrative tillægsydelser	-5.500	-
Revisionshonorar	-14.163	-10.000
Regnskabsassistance	-11.000	-5.000
Forsikringer	-2.255	-2.000
Hjemmeside og domæne	-218	-1.500
Porto	-650	-1.000
Fotokopiering, forbrug og service	-485	-
Diverse adm. omkostninger	-	-
Bankgebyr	-729	-1.000
Bankhåndteringsgebyr	-500	-1.000
Gebyrer	-50	-
NETS-gebyrer	-3.410	-4.000
Generalforsamlinger og bestyrelsesmøder	-2.260	-2.500
Administrationsomkostninger i alt	-87.045	-75.500
OMKOSTNINGER i alt	-382.952	-219.500
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	-124.952	70.750
Finansielle poster		
Renteudgifter, bank	-	-
Renteindtægter, bank	-	-
Finansielle poster i alt	-	-
RESULTAT I ALT	-124.952	70.750
Resultatdisponering:		
Hensættelse til vedligeholdelse af vejene	60.000	60.000
Overført til/fra næste år	-184.952	10.750
I alt	-124.952	70.750
Egenkapital, hensættelser og likviditet:		
Fri egenkapital primo året	263.328	78.377
Overført til/fra næste år	-184.951	10.750
Fri egenkapital ultimo året	78.377	89.127
Hensættelser primo året	40.000	100.000
Årets hensættelser	60.000	60.000
Hensættelser ultimo året	100.000	160.000
Egenkapital i alt	178.377	249.127
Forventede likvide beholdninger ultimo året	240.011	261.868
<i>(inkl. hensættelser til vedligeholdelse af vejene)</i>		
Heraf forventet likvid arbejdskapital ultimo året	140.011	101.868